MARTINA KOZOVÁ REALITY
A TÝM PROFESIONÁLŮ





Prodej pozemku ke stavbě bytového domu nedaleko metra B Zličín

Do zahrádek II 248, Praha,

19 990 000 Kč

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 688m2, který má vydané platné stavební povolení! V rámci této nabídky je k pozemku k dispozici projektová dokumentace pro vybudování dvoupatrového (je možné řešit i 3 patra) bytového domu až pro 8 bytových jednotek. Celý projekt je schválen a bylo vydáno pravomocné stavební povolení. K bytovým jednotkám je počítáno s předzahrádkou u 2 bytů a zbytek bytů bude mít balkony. Samozřejmostí jsou garáže a ke každému bytu bude i sklepní koje. Na pozemku jsou i všechny inženýrské sítě a to elektrika, plyn, obecní kanalizace i obecní voda. Celý projekt s pozemky je bez právních závad a zástav! Tato nabídka se nachází cca 200 m od stanice metra B Zličín, dále od autobusového nádraží a OC Zličín je též vzdálen cca 300m. Okolní parcely jsou též k zastavění podle územního plánu všeobecně smíšené, avšak zde naleznete jistotu k tomu, že je možné ihned začít stavět! Neváhejte volat Martinu, ráda vám pozemek představím a seznámím vás s podrobnostmi projektu!

CENA

Cena pozemku	19 990 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	
Část obce	Třebonice
Parcela	496

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0071
Datum aktualizace	22.11.2024
Umístění objektu	Centrum obce
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina

Martina Sattler (Kozová)
Tel.: +420 777 263 316
E-mail: martina.sattler@mkreality.cz

Číslo nabídky: 0071
https://mkreality.cz/reality/0071/

Datum nastěhování	13.03.2024
LV	191

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	688

Martina Sattler (Kozová)
Tel.: +420 777 263 316
E-mail: martina.sattler@mkreality.cz